



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Vesna Kelečić

Zagrebačka avenija 104

Zagreb

Poslovni broj: O-7449/2020
UPP-OGS-82/20

Javni bilježnik Vesna Kelečić u Zagrebu, Zagrebačka avenija 104, kao sudski povjerenik Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u ostavinskom predmetu iza pokojnog ČUBRIĆ MLADENA iz Zagreba, Dubečka ulica 8, po dovršenoj ostavinskoj raspravi, donijela je slijedeće:

RJEŠENJE O NASLIJEĐIVANJU

Iza pokojnog ČUBRIĆ MLADENA (Jere), OIB: 46059851470, iz Zagreba, Dubečka ulica 8, rođenog 13.04.1940. godine, a umrlog 28.10.2020. godine u Sesvetama, državljanina Republike Hrvatske.

T. - Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

- A. Upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Resnik, zk. ul. br. 5227, kat. čest. 3630/13, KUĆA BR. 8 U ZAGREBU, DUBEČKA ULICA, DVORIŠTE I ORANICA, površine 207 čhv, odnosno 744 m², pod rbr. 1. Suvlasnički dio: 1871/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), dvosoban stan oznake 1 u suterenu - desno, koji se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, dvije ostave, wc-a i hodnika, ukupne površine 87,31 čm i pripadka stanu - garaže G1 u suterenu, površine 38,89 čm, u nacrtima označeno plavom bojom, udio ostavitelja ukupno 1/1.
- B. Upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Resnik, zk. ul. br. 5227, kat. čest. 3630/13, KUĆA BR. 8 U ZAGREBU, DUBEČKA ULICA, DVORIŠTE I ORANICA, površine 207 čhv, odnosno 744 m², pod rbr. 2. Suvlasnički dio: 1765/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), dvosoban stan oznake 2 u visokom prizemlju - desno koji se sastoji od dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, wc-a i hodnika, ukupne površine 82,33 čm i pripadka stanu - garaže G2 u suterenu, površine 38,89 čm i natkrivenog balkona, površine 10,00 čm u visokom prizemlju desno, ukupne površine 48,89 čm, u nacrtima označeno crvenom bojom, udio ostavitelja ½.
- C. Upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Resnik, zk. ul. br. 5227, kat. čest. 3630/13, KUĆA BR. 8 U ZAGREBU, DUBEČKA ULICA, DVORIŠTE I ORANICA, površine 207 čhv, odnosno 744 m², pod rbr. 3. Suvlasnički dio 1662/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), dvosoban stan oznake 3 u visokom prizemlju - lijevo, koji se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice i hodnika, ukupne površine 77,55 čm, i pripadka stanu - natkrivenog balkona, površine 10,00 čm u visokom prizemlju lijevo, u nacrtima označeno zelenom bojom, udio ostavitelja ½.
- D. Pravo na nekretnine upisane u k.o. Pirovac u Pirovcu, na kat. čest. br. 722/1 temeljem Rješenja Ureda državne uprave u Šibensko-Kninskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, klasa: UP/I-320-02/17-01/1793, urbroj: 2182-03-01/3-17-2 od 30.08.2017. godine.
- E. Pravo na nekretnine temeljem Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića iz Vodica poslovni broj O-477/05, UPP/OS-111/05 iza pokojne Ivanice Čubrić, majke ovdje ostavitelja,



Poslovni broj: O-7449/2020
UPP-OGS-82/20

- za nekretnine izvanaknjižno vlasništvo k.o. Kašić, zemlja zvana „Grudina“, izvanaknjižno vlasništvo k.o. Pirovac, zemlja zvana „Brdine“, oboje prema rješenju o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku iza smrti Čubrić Jere pok. Jose posl. br. O-199/89 od 18.04.1989. godine, te nekretnine, suvlasništvo za 1/10 prema rješenju o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku iza smrti Troskot Ivana pok. Nikole posl. br. O-314/78, od 30.10.1978. godine, gdje je ostavitelj nasljednik u 1/6 dijela.
- F. Pravo na nekretnine temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku posl. br. O-199/89 iza smrti Čubrić Jere, p. Jose, oca ovdje ostavitelja, za nekretnine upisane u Z.U. 147, 148, 2155, 2382 k.o. Pirovac, gdje je ostavitelj kao nasljednik naveden pod brojem 4. za zemlju „Luče“, zemlja zv. „Osridak“, zemlja zv. „Draga“ gornji dio do Zore Čubrić i put na Lazu, pašnjak zv. „Zatoka“ do ceste, 1/3, gornji dio kuće i dvorište zv. „Mikečino“ (sjever) i ½ vrtla i pašnjak zv. „Požari“, i pod brojem 8 za kuća u polju i sve oko kuće u 1/6 dijela.
- G. Pravo korištenja grobnog mjesta na groblju Miroševac oznake RKT 284-II-288.
- POKRETNINE:**
1. Novčano potraživanje prema HZMO s osnova neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu.
 2. Novčano potraživanje po računu broj IBAN HR4324020063205867587 kod Erste&Steiermärkische banke u neutvrđenom iznosu.
 3. Novčano potraživanje po računu broj IBAN HR2024020063580321951 kod Erste&Steiermärkische banke u neutvrđenom iznosu.
 4. Novčano potraživanje po računu broj IBAN HR4324020063205867587 kod Erste&Steiermärkische banke u neutvrđenom iznosu.
 5. Novčano potraživanje po računu broj IBAN HR4324020063205867587 kod Erste&Steiermärkische banke u neutvrđenom iznosu.

- II. - Njegovim nasljednicima na osnovi Zakona i međusobnog sporazuma proglašavaju se:
1. **ZORAN ČUBRIĆ (OIB: 34892663282)**, rođen 29.08.1977. godine, ČEŠKA, PRAG - HOLEŠOVICE, ČEŠKA, U VYSTAVIŠTĚ 1286/21, sin ostavitelja,
 - za nekretnine opisane u izreci ovog rješenja pod NEKRETNINE C u cijelosti te
 - za nekretnine opisane u izreci ovog rješenja pod NEKRETNINE od D do G u ½ dijela.
 2. **MARIJANA ČUBRIĆ (OIB: 75901159283)**, rođena 19.04.1976. godine, ZAGREB, DUBEČKA ULICA 8, kći ostavitelja,
 - za nekretnine opisane u izreci ovog rješenja pod NEKRETNINE A i B u cijelosti,
 - za nekretnine opisane u izreci ovog rješenja pod NEKRETNINE od D do G u ½ dijela te
 - za pokretne opisane u izreci ovog rješenja pod POKRETNINE od 1 do 5 u cijelosti.

III. - Zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu izvršit će uknjižbu prava vlasništva na nekretninama ostavitelja opisanim u točki I. izreke ovog rješenja pod NEKRETNINE A, B. i C., na ime proglašenih nasljednika.

Obrazloženje

Iza pokojnog ČUBRIĆ MLADENA (Jere), koji nije ostavio oporuku, proveden je ostavinski postupak, utvrđena je ostavinska imovina na temelju iskaza nasljednika i nasljednici.

Na nasljedstvo su pozvani nasljednici prvog nasljednog reda i to sin Zoran Čubrić i kći Marijana

KELEČIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

Poslovni broj: O-7449/2020
UPP-OGS-82/20

Čubrić koji su se na ostavinskoj raspravi održanoj dana 14. prosinca 2020. godine prihvatili nasljedstva koje im temeljem Zakona pripada i sporazumjeli u pogledu raspodjele istog.
Stoga je, imajući u vidu iznesene činjenice, valjalo odlučiti kao u izreci rješenja.

U Zagrebu, dana 23. prosinca 2020. godine.

JAVNI BILJEŽNIK
Vesna Kelečić v.r.

Ovo rješenje je pravomoćno s današnjim danom, jer su se nasljednici, propisno poučeni o pravu na prigovor, toga prava odrekli.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Kao nepotrebna ispuštena, obzirom da su se nasljednici, po objavljivanju rješenja, odrekli prava na prigovor.

Ovaj otpisak je istovjetan izvorniku, potvrđuje:
Javni bilježnik Vesna Kelečić



DNA:

1. Zoran Čubrić, Zagreb, Dubečka ulica 8
2. Marijana Čubrić, Zagreb, Dubečka ulica 8
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
4. Porezna uprava Zagreb
5. Porezna uprava - Ispostava Šibenik
6. Katastar, Zagrebački holding d.o.o. - Podružnica Gradska groblja, HZMO, Erste&Steiermärkische bank d.d. - po nasljednicima

Rješenje je pravomoćno dana 14. prosinca 2020. godine.
U Zagrebu, dana 14. prosinca 2020. godine.
Javni bilježnik
Vesna Kelečić

